

**Gutachterausschuss für Immobilienwerte
für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg**

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Stadt / Gemeinde: **Weilmünster**

Gemarkung: *Ernsthausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	60
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	20	25
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Laimbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	50	55
Gemischte Bauflächen	40	40
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Langenbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	20	55
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,8	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Wolfenhausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	80	80
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen	20	20
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1	
Kleingarten	4	4

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Laubuseschbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	55	75
Gemischte Bauflächen	35	85
Gewerbliche Bauflächen	30	35
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1	
Kleingarten	6	6

Gemarkung: *Lützendorf*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,8	
Kleingarten	3	3

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Möttau*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	65	65
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Dietenhausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	75	75
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Kleingarten	4	4

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Aulenhhausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	50	50
Gemischte Bauflächen	25	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,8	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Essershausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	40	40
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Kleingarten	3	3

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Weilmünster*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	35	110
Gemischte Bauflächen	25	70
Gewerbliche Bauflächen	15	40
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Kleingarten	4	4

Gemarkung: *Rohnstadt*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	60	80
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Kleingarten	3	3