

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## Bodenrichtwerte

**Stand zum 01.01.2018**

Stadt / Gemeinde: **Weilmünster**

Gemarkung: *Langenbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	20	55
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Wolfenhausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	85	85
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen	20	20
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	4	4

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Weilmünster*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	35	130
Gemischte Bauflächen	25	70
Gewerbliche Bauflächen	15	45
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,2	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	4	4

Gemarkung: *Rohnstadt*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	60	80
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Möttau*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	70	70
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Laubuseschbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	60	80
Gemischte Bauflächen	35	85
Gewerbliche Bauflächen	30	35
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	5	5

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Laimbach*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	50	55
Gemischte Bauflächen	40	40
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten		

Gemarkung: *Essershausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	40	40
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Ernsthausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	45	60
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	20	25
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Dietenhausen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	75	75
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,7	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	4	4

# Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

## **Bodenrichtwerte**

**Stand zum 01.01.2018**

Gemarkung: *Aulenhäusen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	50	50
Gemischte Bauflächen	25	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,8	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3

Gemarkung: *Lützendorf*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m<sup>2</sup></u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	30	30
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	0,9	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	3